



PROJEKT ADAPTACJI

/ Branża : architektura i konstrukcja /

**Temat : Modernizacja pomieszczeń po oddziałach
przedszkolnych i adaptacja na izby lekcyjne
wraz z adaptacją sanitariatów**

Obiekt : Zespół Szkół im.o . Mariana Żelazka

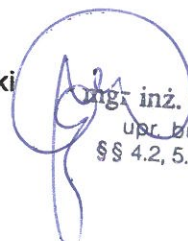
W Chludowie

Adres : 62 – 001 Chludowo ul. Szkolna 3

Inwestor : Zespół Szkół im. O. Mariana Żelazka

Chludowo ul. Szkolna 3

Projektant : mgr inż. Andrzej Nowicki


mgr inż. Andrzej Nowicki
upr. bud. nr 80/81/Pw
§§ 4.2, 5.1, 6.1, 6.3, 7, 13.1.2

Opracował : mgr inż. Bartosz Szymlik

Poznań, luty 2015 r

Spis treści :

1. Przedmiot opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Ogólny opis budynku
4. Opis inwentaryzacyjny adaptowanego piętra
5. Charakterystyka pomieszczeń po adaptacji
6. Zestawienie pomieszczeń
7. Opis przebudowy konstrukcyjnej
8. Oświadczenie projektanta
9. Członkostwo w WOIB
10. Uprawnienia projektowe
11. Inwentaryzacja budowlana - rys. 01
12. Adaptacja pom. przedszkolnych na szkolne - rys. 02

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest adaptacja nieczynnych pomieszczeń przedszkolnych na piętrze budynku Zespołu Szkół na potrzeby szkolne. Pokoje zabaw zostaną zaadaptowane na izby lekcyjne. Sanitariaty wspólne będą przebudowane na dziewczęce i dla chłopców. Wprowadza się zmiany podnoszące standard użytkowy oraz dostosowanie pomieszczeń do obowiązujących przepisów sanitarnych i warunków technicznych.

2. Podstawa opracowania

- inwentaryzacja budowlana
- uzgodnienia z dyrekcją szkoły
- uzgodnienia sanitarne i p.pożarowe
- warunki techniczne dla budynków i ich usytuowania z 21.03.2011 r
- wymagania bhp w szkołach z 31.12.2002r

3. Ogólny opis budynku

Budynek Zespołu Szkół w Chludowie jest obiektem dwu-kondygnacyjnym z płaskim dachem. Wykonany w technologii tradycyjnej. Poszczególne pomieszczenia łączą korytarze i dwie klatki schodowe. Ściany i ścianki murowane, stropy i klatki schodowe żelbetowe. Wentylacja grawitacyjna.

Instalacje wewnętrzne :

Woda zimna i ciepła, kanalizacja sanitarna i deszczowa, centralne ogrzewanie, Instalacja elektryczna i odgromowa, instalacja słaboprądowa i logiczna.

4. Opis inwentaryzacyjny adaptowanego fragmentu piętra

Salę zabaw nr 1,2 i 3 oraz korytarz mają posadzkę z wykładziny PCV
Okna PCV rozwieralno – uchylne. Podokienniki z konglomeratu. Lamperia

olejna, powyżej malowanie farbą emulsyjną . Drzwi drewniane o szerokości w świetle 80 cm. Grzejniki żeliwne , rury c.o. stalowe .

Sanitariaty mają posadzkę z płytek lastryko. Glazura do wysokości 210 cm tylko przy umywalkach . Okna drewniane jednoramowe . Ścianki działowe murowane o wysokości 220 cm . Grzejniki żeliwne, rury c.o. stalowe .

W obu sanitariatach małe muszle i niskie umywalki .

5. Charakterystyka pomieszczeń po adaptacji

5.1. Izby lekcyjne i korytarz

- nowa posadzka i cokoliki z rulonu PCV
- poszerzone drzwi do szerokości 90 cm
- w oknach osadzone nawiewniki
- grzejniki płaskie stalowe , rury c.o. z tworzywa PP
- nowa instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych z osprzętem
- tablica interaktywna i sieć logiczna
- lamperia z tapety w płynie, powyżej farba akrylowa
- w salach nr 2 i 3 stalowe belki sufitowe obudowane płytą GKF do EI-120.

5.2. Sanitariaty

Po przebudowie powstały dwa – dla dziewcząt i chłopców.

Poszerzono drzwi do 90 cm, wydzielono ustępy od umywalni .

U dziewcząt są dwie muszle na zabudowie Geberit i trzy umywalki.

U chłopców dwie muszle i pisuar oraz trzy umywalki .

Posadzka z płytek gres. Glazura do wysokości 210 cm. W ustępach podział

Kabin w systemowych ściankach z płyt laminowanych na nóżkach .

Drzwi z samozamykaczami . Wentylacja elektryczna . Okna PCV z

nawiewnikami . Malowanie farbą akrylową .

nowe grzejniki płaskie stalowe, instalacja c.o. i wody z rur PP, instalacja

kanalizacyjna z rur PCV . Nowa instalacja oświetleniowa z osprzętem .

pod pisuarem kratka ściekowa oraz zawór ze złączką do węża .

5.3. Klatka schodowa

- wymiana okien z drewnianych na PCV z nawiewnikami
- podokienniki z konglomeratu
- lamperia do wysokości 160 cm z tapety w płynie
- powyżej farba akrylowa
- podwyższona do 110 cm balustrada schodowa poprzez zamocowanie nad nią drewnianej poręczy

6. Zestawienie pomieszczeń

01. Klatka schodowa	- 9,54 m2
02. korytarz	- 23,82 m2
03. Umywalnia chłopców	- 6,52 m2
04. WC chłopców	- 6,05 m2
05. umywalnia dziewcząt	- 5,60 m2
06. WC dziewcząt	- 5,17 m2
07. sala nr 1	- 37,01 m2
08. sala nr 2	- 45,36 m2
09. sala nr 3	- 34,69 m2

Razem : 173,76 m2

7. Opis przebudowy konstrukcyjnej

- rozbiórka murowanych ścianek działowych w sanitariatach
- pomurowanie ścianek dzielących umywalnie od WC z bloczków gazobetonowych grubości 12 cm
- zamurowanie otworu drzwiowego łazienki 05 od Sali 01 bloczkami gazobetonowymi grub. 12 cm
- poszerzenie i podwyższenie otworów drzwiowych do izb lekcyjnych i sanitariatów do wymiaru 103 x 210 cm co umożliwi osadzenia drzwi z otworem w świetle 90 x 200 cm .

Nadproża z podwójnych dwuteowników 120 o długości 140 cm

- zabezpieczenie przeciwpożarowe stalowych belek sufitowych w salach nr 2 i 3 do EI-120 poprzez okładzinę np. płytami GKF .

8. Oświadczenie projektanta

Niniejszy oświadczam, że modernizacja pomieszczeń po oddziałach przedszkolnych i adaptacja na izby lekcyjne wraz z adaptacją sanitariatów w Zespole Szkół w Chludowie wykonałem zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej .



mgr inż. Andrzej Nowicki
upr. bud. nr 80/81/Pw
§§ 4.2, 5.1, 6.1, 6.3, 7, 13.1.2

Nr 80/81/Pw

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4ust.2, §5ust.1, §6ust.1i3, §7 i § 18 ust. 1 pkt 2 lit. ...

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (os.) Andrzej NOWICKI
(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa lądowego
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 19 września 46 r. w Poznań

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

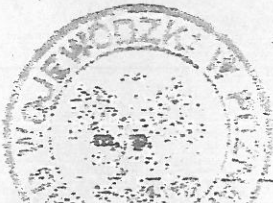
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

konstrukcji budowlanych
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanych)

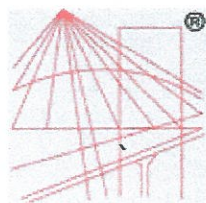
w zakresie

Obywatel (os.) Andrzej NOWICKI jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.



mgr inż. ...
I-20 ...



® P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-QYZ-5HY-XLQ *

Pan Andrzej Nowicki o numerze ewidencyjnym WKP/BO/6451/02

adres zamieszkania ul. Nad Potokiem 27A/10, 60-639 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-11-24 roku przez:

Jerzy Stroński, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.